

梧州中恒制药食品基地后勤物业管理服务项目招标公告

(招标编号：GTZX-22-412-003)

项目所在地区：广西壮族自治区,梧州市

一、招标条件

本梧州中恒制药食品基地后勤物业管理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 4040 万元,招标人为广西梧州制药(集团)股份有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模:梧州中恒制药食品基地(含应急项目):基地占地 491.27 亩,建筑物 35 幢,建筑面积 22.59 万 m² 公共道路面积约 11.26 万 m²,绿化面积约 7.1 万 m²

范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)梧州中恒制药食品基地后勤物业管理服务项目;

三、投标人资格要求

(001 梧州中恒制药食品基地后勤物业管理服务项目)的投标人资格能力要求:3.1 投标人须为国内依法注册的法人或者其他组织;

3.2 本次招标不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从 2022 年 09 月 30 日 17 时 00 分到 2022 年 10 月 12 日 17 时 00 分

获取方式:在广西投资集团电子采购平台(以下简称“电子采购平台”)

(<http://www.gigeps.com>)注册、购买、下载电子招标文件(不接受其他方式购买)。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2022 年 10 月 21 日 09 时 30 分

递交方式:电子采购平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2022 年 10 月 21 日 09 时 30 分

开标地点:电子采购平台

七、其他

1. 招标条件



本招标项目梧州中恒制药食品基地后勤物业管理服务项目，项目资金已落实，招标人为广西梧州制药（集团）股份有限公司，招标代理机构为广西投资集团咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目实施地点：

2.1.1 梧州中恒制药食品基地：广西梧州市工业园区工业大道1号

2.2 项目规模：梧州中恒制药食品基地（含应急项目）：基地占地491.27亩，建筑物35幢，建筑面积22.59万m²公共道路面积约11.26万m²，绿化面积约7.1万m²

2.3 标段划分：1个标段

2.4 招标范围：梧州中恒制药食品基地（含应急项目）物业管理服务，包括但不限于以下内容：基地内的安保服务、清洁绿化、日常维修、体育场馆管理、食堂服务、车辆服务、汽车维修业务；其他相关保障园区正常运营管理服务事项。

2.5 自合同签订服务生效之日起2年

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为国内依法注册的法人或者其他组织；

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2022年9月30日17时至2022年10月12日17时（北京时间，下同），在广西投资集团电子采购平台（以下简称“电子采购平台”）

（<http://www.gigeps.com>）注册、购买、下载电子招标文件（不接受其他方式购买）。

4.2 招标文件每套售价500元，过时不售，售后不退。

5. 投标文件的递交及开标

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）及开标时间为2022年10月21日9时30分；投标文件递交及开标地点：电子采购平台。

5.2 逾期上传的投标文件，电子采购平台将予以拒收。

备注：建议投标人提前1天将投标文件加密上传，以避免由于CA过期未续办、操作不熟练等原因导致当天无法上传。

6. 发布公告的媒介

此公告在广西投资集团电子采购平台（www.gigeps.com）、中国招标投标公共服务平台

（www.cebpubservice.com）和广西壮族自治区招标投标公共服务平台



(zbtb.gxi.gov.cn:9000/)上发布,对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告,而导致误报名或无效报名的情形,招标人及招标代理机构不予承担责任。

7. 相关说明

7.1 注册

投标人登录电子采购平台填写企业信息,提交注册,审核情况将在 24 小时内(不含法定节假日)进行反馈,审核通过的投标人方可购买招标文件,请合理安排注册时间。

7.2 标书款支付

注册成功,投标人登录电子采购平台,在【投标管理】→【购买文件】选择对应标段进行网上支付,不接受线下支付;标书款发票为增值税电子普通发票,各投标人支付成功后可自行登陆电子采购平台下载、打印。

7.3 文件下载

标书款支付成功后,即视为招标文件已售出,投标人可在【投标管理】→【文件下载】自行下载招标文件电子版,招标方不再提供纸质招标文件。

7.4 CA 办理

CA 数字证书为投标人参与投标的必备身份证明,用于投标文件的签章、加解密。在递交投标文件前,须在【系统管理】→【绑定 CA】完成 CA 的绑定。首次办理 CA 的投标人须按照【帮助中心】→【操作指南】“CA 办理指引(投标人/供应商)”进行办理。在申请办理 CA 证书时如有疑问,请致电咨询,电话:0771-5897192/0771-4115077。已办理 CA 的投标人请注意使用时效,已过期的须及时完成续期办理。

请投标人至少在截标时间前 7 个工作日在线提交 CA 申办资料,逾期导致投标文件递交不成功的,招标方不做解释,其后果由投标人自行承担。

7.5 帮助

如需帮助,请访问广西投资集团电子采购平台网站首页【帮助中心】。

7.6 其他

招投标全流程信息发布和联络以投标注册时填写的信息为准,投标人应对填写的所有信息的真实性和准确性负责,并自行承担信息有误导致的一切后果。

8. 联系方式

8.1 招标人联系方式

招标人:广西梧州制药(集团)股份有限公司

联系人:岳宸光

联系电话：13977416593

地址：广西梧州工业园区工业大道1号

8.2 招标代理联系方式

招标代理机构：广西投资集团咨询有限公司

联系人：黄一舟

座机：0771-5897188

邮箱：huangyizhou@gig.cn

地址：南宁市良庆区飞云路6号GIG广投数字经济示范基地9楼；

备注：负责解释招标文件内容的相关事宜，电话无法接通时，可邮件咨询。

8.3 电子采购平台联系方式

平台客服电话：4000200518 转1

备注：负责解释平台注册、标书及CA购买、文件关联上传、客户端等操作事宜。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为广西梧州制药（集团）股份有限公司。

九、联系方式

招标人：广西梧州制药（集团）股份有限公司

地址：广西梧州工业园区工业大道1号

联系人：岳宸光

电话：13977416593

电子邮件：/

招标代理机构：广西投资集团咨询有限公司

地址：南宁市良庆区飞云路6号GIG广投数字经济示范基地9楼

联系人：黄一舟

电话：0771-5897188

电子邮件：huangyizhou@gig.cn

13977416593

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：黄一舟（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

